



Söz konusu yapı 1 Bodrum kat, Zemin kat ve 1 Normal kattan ibarettir. Yapı üzerinde bazı mahallerde muhdes yapı elemanları ve bölme duvarları görülmektedir. Yapının özgün olmayan malzemeleri müdahale paftasında raspalama tekniği kullanılarak tespit edilmiş olup inşai faaliyet sırasında bu ilaveler kaldırılıp atılacak ve yerine projesine uygun olarak restorasyonu yapılacaktır.

Bodrum katta bulunan B04 Lobide mevcut halinde muhdes wc + banyo vardır. Ayrıca arka B05 oda duvarlarında beton sıva ve alçıpan duvar izleri görülmektedir. Bu sıvalar kırılıp atıldıktan sonra restorasyon projesi doğrultusunda restorasyon çalışması yapılacaktır. Bu oda ve B06 odasında döşeme kaplaması muhdes ahşap kaplama olup bu kaplamaları kaldırılıp atılacak ve projesi detayına uygun şekilde restore edilecektir.

Cami şerif sokağından girilen B01-02-03-07 mahallerinin bulunduğu bölümde içeride bölme duvarı alçıpan olup banyo + wc döşeme kaplamaları muhdes seramiktir. Bu mahallerde bulunan ilaveler Anıtlar Kurulu onaylı müdahale paftası baz alınarak restorasyon uygulaması yapılacaktır.

Zemin kattan sağ yan bölümde ilaveler görülmektedir. Bu ilaveler kaldırılıp atılacak ve projesi doğrultusunda ahşap çatı olarak düzenlenecektir. Zarar görmüş olan ahşap duvar özgün malzeme ile restore edilecek olup burada bulunan merdivenler projesi doğrultunda ahşap olarak restore edilecektir. Holde bulunan banyo + wc duvarı alçıpan duvar olup kaldırılıp atılarak yerine özgün ahşap duvar ile restorasyonu yapılacaktır.



**RESİM 1: ZEMİN KAT SAĐ YAN MUHDES BÖLÜMLER İÇTEN GÖRÜNÜŞÜ**

Birinci normal kata çıkıldığında holden sağ yanda bulunan ilave odalara geğilmektedir. Bu kısımda bulunan tüm mahaller ahşap yapıyı bozmayacak şekilde sökülüp atılacaktır. Ahşap karkas olan yapının özgün sınırlarına getirilerek kırılmış ve bozulmuş olan bölümler aynı malzeme ile restore edilecektir.



**RESİM 2 : 1. NORMAL KAT MUHDES MAHALLER İÇTEN GÖRÜNÜŞÜ**

Mevcut yapıya genel olarak bakıldığında ahşap karkas olan bölüm üzerinde çürümüş ve bozulmuş olan ahşap kirişlemeler ve dikmeler sökülüp yerine aynı malzeme ile imalatı yapılacaktır. Bodrum katta bulunan muhdes alçıpan duvarlar, pvc doğramalar, demir kapısı sökülerek aslına uygun olarak restorasyon projesi doğrultusunda imalatı yapılacaktır. Bu katta bulunan duvarlarında kısmen muhdes beton kısımlar görülmektedir. Bu kısımlar özgün olan harman tuğla duvarının statik dayanıklılığını bozmayacak şekilde kaldırılacaktır. Bodrum kat B04 te bulunan alçıpan duvar kaldırılarak yerine restorasyon projesi doğrultusunda harman tuğla duvarı yapılacaktır. B06 ile B04 arasındaki ( bkz. Müdahale paftası Bodrum kat planı ) Betonarme taşıyıcı duvar kaldırılıp yerine gerekli askılama işlemleri yapılarak emniyetli bir şekilde özgün malzeme ile uyumlu ahşap duvar imalatı yapılacaktır.





**RESİM 3 : MUHDES İLAVELER DIŞ GÖRÜNÜŞÜ**

Mevcut özgün ahşap karkas olan normal katlardaki muhdes olan alçıpan duvarlar kaldırılarak yerine restorasyon projesi doğrultusunda ve müdahale paftası esas alınarak ahşap duvar olarak imalatı yapılacaktır.

Bodrum kat B02 ve B01 oda bölmesinde alçıpan ve muhdes kırmızı delikli tuğla kullanıldığı görülmektedir. Bu duvar sökülerek yerine özgün harman tuğlası ile bölme duvarı yapılacaktır. Yine bu kattaki Soyunma ve WC+BANYO içinde bulunan betonarma ve alçıpan duvarları özgün harman tuğlasına zarar verilmeden kaldırılacaktır.

Yapının tüm çatı sisteminde yer yer bozulmalar, dökülmeler ve ilaveler olduğu için kaldırılacak olup yerine özgün restorasyon projesine uygun olarak ahşap oturtma çatı yapılacaktır. Yağmur olukları ve inişleri çinko olarak restorasyon projesindeki imalat yerlerine uygulanacaktır.

Uygulama sırasında Onaylı Restorasyon projesi ve Restorasyon Müdahale paftasına göre imalatları yapılacak olup, muhdes olan bölümler statik raporu ve müdahale paftası doğrultusunda kaldırılacaktır.

Statik açıdan (ahşap kirişlemeler ve dikmeler ) inşai faaliyet esnasında döşemelerde sehimlenme ve yıkılma gibi olumsuz durumlarda inşai faaliyet durdurulacak ve statik projesi belediye tarafından onaylandıktan sonra restorasyon faaliyetlerine devam edilecektir.